

**CENA: 17000,00 PLN**

PARAMETRY:

DANE KONTAKTOWE:

Sprzedający: (.: komercja :.)  
Adres:  
Miasto: **Tarnow zgŁobice**  
Województwo: **małopolskie**  
Telefon: **602 590 749,691 820 681**



OPIS:

WYNAJMĘ BUDYNEK GASTRONOMICZNO-USŁUGOWO-HANDLOWY O POWIERZCHNI OK.360M2 WRAZ Z

PARKINGIEM PRZY ULICY KRAKOWSKIEJ, KTÓRA JEST JEDNOCZEŚNIE DROGĄ KRAJOWĄ A-4 KRAKÓW-TARNÓW, MIEJSCOWOŚĆ ZGŁOBICE, OK.6 KM OD CENTRUM TARNOWA PRZY GŁÓWNEJ BARDZO RUCHLIWEJ DRODZE.OKOLICA BARDZO KOMERCYJNA, BARDZO ROZWOJOWA I WCIAŻ ROZWIJAJĄCA SIĘ.SĄSIEDZTWO RÓŻNYCH FIRM W POBLIŻU ZNAJDUJE SIĘ SALON SAMOCHODOWY TOYOTA, KOMISY SAMOCHODOWE, WIELE FIRM I SKŁADÓW BUDOWLANYCH I WIELE INNYCH.BUDYNEK O CIEKAWEJ ARCHITEKTURZE , USYTUOWANY NA OGRODZONEJ DZIAŁCE OK.40 ARÓW.NA TERENIE POSESJI ZNAJDUJĄ SIĘ 3 PARKINGI.2 WEWNĘTRZNE ORAZ 1 ZEWNĘTRZNY OK.6 ARÓW ZLOKALIZOWANY PRZY GŁÓWNEJ DRODZE.PARTER SKŁADA SIĘ Z GŁÓWNEJ SALI (KONSUMPCYJNEJ), GDZIE ZOSTAŁA WYDZIELONA CZĘŚĆ TANECZNA, Z DWOMA WEJŚCIAMI DLA KLIENTÓW, KUCHNI RESTAURACYJNEJ-Z DWOMA NIEZALEŻNYMI WEJŚCIAMI;CZYSTYM I BRUDNYM, ZAPLECZA SANITARNEGO, KILKU MAGAZYNÓW, 4 ŁAZIENEK, HOLU.DODATKOWĄ POWIERZCHNIĘ BUDYNKU STANOWIĄ TARASY O DUŻYCH POWIERZCHNIACH, JEDEN Z TARASÓW O POWIERZCHNI OK.100M2 USYTUOWANY OD DROGI GŁÓWNEJ, ORAZ BOCZNE TARASY O POWIERZCHNI OK.112 M2.BUDYNEK ZOSTAŁ PRZYSTOSOWANY ZGODNIE Z WYMOGAMI SANEPIDU ORAZ PRZEPISAMI UNII EUROPEJSKIEJ POD DZIAŁALNOŚĆ GASTRONOMICZNĄ (RESTAURACJA, KAWIARNIA , DOM WESELNO-BANKIETOWY), ALE DOPUSZCZA SIĘ RÓWNIEŻ INNE RODZAJE DZIAŁALNOŚCI, NP.SUPERMARKET, MARKET BUDOWLANY, BANK, APTEKA , SALON SAMOCHODOWY, SALON MEBLOWY I INNE.BUDYNEK ZOSTAŁ WYKOŃCZONY W WYSOKIM STANDARDZIE .DODATKOWO JEST MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA POWIERZCHNI OK.40M2 NA PODDASZU JAKO NP.CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNO-BIUROWA LUB CZĘŚĆ MIESZKALNA.WSZYSTKIE MEDIA W BUDYNKU , OGRZEWANIE CENTRALNE GAZOWE Z SYSTEMEM AUTOMATYCZNEGO STEROWANIA.ZAINSTALOWANA INSTALACJA ALARMOWA.WNĘTRZA STARANNIE WYKOŃCZONE.MOŻLIWOŚĆ WIELOLETNIEGO NAJMU .OFERTY PROSZĘ KIEROWAĆ NA E-MAIL LUB PROSZĘ O KONTAKT TELEFONICZNY 602-590-749, 691- 820-681.ZDJĘCIA PRZEŚLĘ NA E-MAIL.

\*

Lokalizacja:Tarnów